

**NIEDERSCHRIFT**

über die Sitzung

<b>Gremium:</b>	<b>Gemeinderat</b>
<b>Sitzungstermin:</b>	<b>Montag, den 20. Juli 2015</b>
<b>Sitzungsraum:</b>	<b>Mehrzweckraum</b>
<b>Sitzungsbeginn:</b>	<b>19.50 Uhr</b>
<b>Sitzungsende:</b>	<b>21.10 Uhr</b>

**A) Öffentlicher Teil****TOP 01: Begrüßung und Feststellung der Tagesordnung**

Die Bürgermeister begrüßt als Vorsitzender, die Ratsmitglieder, Mitbürgerinnen und Mitbürger aus Stackeden-Elsheim sowie Vertreter der Presse.

Die Vorsitzende stellt fest, dass fristgerecht zur Sitzung eingeladen wurde und der Rat beschlussfähig ist.

**Beschluss:** Der Gemeinderat stimmt der vorliegenden Tagesordnung einstimmig zu.

Die Tagesordnung sieht die folgenden Punkte vor:

02.	<b>Einwohnerfragestunde</b>
03.	<b>1. Änderungssatzung zur Friedhofssatzung vom 17.09.2012 4. Änderungssatzung zur Satzung über die Erhebung von Friedhofsgebühren vom 17.12.2002</b>
04.	<b>Gestaltungs- und Erhaltungssatzung</b>
05.	<b>Erweiterung Spielplatz Kleinfeld III</b>
06.	<b>Beratung und Beschlussfassung des Entwurfs des vorhabenbezogener Bebauungsplans Gewerbegebiet Elsheim Teil 1 – 3. Änderung vom 11.03.2013</b>
07.	<b>Pflege Rasenplatz</b>
08.	<b>Kunstrasenplatz: Pflege- und Wartungsarbeiten</b>
09.	<b>Ehrenamtsförderung des Landkreises Mainz-Bingen</b>
10.	<b>Annahme von Spenden</b>
11.	<b>Mitteilungen / Verschiedenes</b>

**B) Nicht-öffentlicher Teil**

12.	<b>Personalangelegenheiten</b>
13.	<b>Grundstücksangelegenheiten</b>
14.	<b>Vertragsangelegenheiten</b>

15.	<b>Bauanträge und Bauvoranfragen</b>
16.	<b>Mitteilungen / Verschiedenes</b>

**TOP 02: Einwohnerfragestunde**

Es liegen keine Wortmeldungen vor.

**TOP 03: 1. Änderungssatzung zur Friedhofssatzung vom 17.09.2012  
4. Änderungssatzung zur Satzung über die Erhebung von Friedhofsgebühren vom 17.12.2002**

Die Fertigstellung des Urnengrabfeldes mit 69 Erdurnengräbern auf dem Friedhof Elsheim, Abteilung C, erfordert eine Kalkulation der zu erhebenden Nutzungsgebühren.

Bei diesem Grabfeld handelt es sich um ein Sondergrabfeld, in jedem Urnengrab können bis zu 2 Urnen beigesetzt werden.

Für ein 20-jähriges Nutzungsrecht an einem Urnengrab im Sondergrabgeld sind Gebühren i.H.v. € 788,-- zu fordern.

Dementsprechend ist die Friedhofssatzung zu berichtigen.

**Beschluss:** Der Gemeinderat beschließt einstimmig, die Änderung der Friedhofs- und Friedhofsgebührensatzung in der vorgeschlagenen Form.

**TOP 04: Gestaltungs- und Erhaltungssatzung**

Herr Horst weist daraufhin, dass die Vorgabe aus der Sonderbauausschusssitzung vom 24. Februar 2015 unter § 7 Dächer und Dachformen „Es sind Satteldächer und Krüppelwalmdächer mit einer Neigung von 35° bis 45° zulässig“ in der vorliegenden Fassung nicht richtig umgesetzt wurde. Dies wird korrigiert.

Es wird zum Verständnis um eine ausführliche Bebilderung gebeten. Zur Verdeutlichung können positive Beispiele anhand eines Fotokatalogs beigefügt werden.

**Beschluss:** Der Gemeinderat beschließt einstimmig, die Änderungen noch einzufügen und der Einleitung des Beteiligungsverfahrens und der Offenlage zuzustimmen und die Verwaltung mit der Umsetzung zu beauftragen.

**TOP 05: Erweiterung Spielplatz Kleinfeld III**

Der Spielplatz am Kleinfeld III soll erweitert werden. Hierfür hat die Gemeinde im Haushalt € 50.000,-- zur Verfügung gestellt.

Es liegt nun ein Angebot der Firma Inspirito aus Klingenmünster vor. Diese Firma hat sich darauf spezialisiert, Spielplatzbauten gemeinsam mit Beteiligung von Eltern bzw.

Anwohnern durchzuführen. Ein Ortstermin mit der Firma und dem Bauhof hat ergeben, dass an dieser Stelle ein Spieleschiff sehr gut zu realisieren wäre.

Der Bauhof würde dabei, evtl. mit den ASSEN zusammen, die Fundamente bauseits herstellen.

Das Angebot für die Erstellung des Spieleschiffs beläuft sich auf maximal € 13.700,--. Bei einer Elternbeteiligung würde sich dieser Betrag um bis zu € 1.500,-- reduzieren. Trotzdem schlägt die Verwaltung vor, dem Maximalbetrag zuzustimmen, sollte es nicht zur gewünschten Elternbeteiligung kommen. Die Realisierung der Maßnahme ist für unmittelbar nach den Sommerferien vorgesehen.

**Beschluss:** Der Gemeinderat beschließt einstimmig, die Fa. Inspirito mit der Realisierung des Baus eines Spieleschiffs auf dem Spielplatz Kleinfeld III unter Eltern- bzw. Anwohnerbeteiligung zum Maximalpreis von € 13.700,-- zu beauftragen.

### ***TOP 06: Beratung und Beschlussfassung des Entwurfs des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Gewerbegebiet Elsheim Teil 1 – 3. Änderung vom 11.03.2013***

Der Vorsitzende erläutert, dass durch die Umwidmung der unbebauten Grundstücke im Gewerbegebiet Gemarkung Elsheim, Flur 5, Nr. 31/28, 311/27 und 311/26 im Gemeinderat vom 11.03.2013 von bisher Gewerbegebiet in Mischgebiet und der Vorlage des Durchführungsvertrages des Investors, nun die Änderung des Bebauungsplans als vorhabenbezogener Bebauungsplan notwendig wird.

Der Vorsitzende informiert, dass Herr Beckermann vom Planungsbüro ISU, Kaiserslautern, in der Bau- und Verkehrsausschusssitzung den zu beschließenden Bebauungsplan erläutert hat.

**Beschluss:** Der Gemeinderat beschließt bei 10 Ja-Stimmen, 3 Nein-Stimmen und 3 Enthaltungen, der Einleitung des Beteiligungsverfahrens und der Offenlage zuzustimmen und die Verwaltung mit der Umsetzung zu beauftragen.

### ***TOP 07: Pflege Rasenplatz***

Der Sportverein möchte die in 2015 angefallenen Kosten für die Pflege des Rasenplatzes wie üblich mit der Ortsgemeinde hälftig aufteilen. Da der Gesamtbetrag über € 2.500,-- liegt, ist die Zustimmung des Gemeinderates erforderlich. Die hälftigen Kosten für die Pflege des Rasenplatzes, die von der Gemeinde zu zahlen sind, belaufen sich auf € 2.543,31.

**Beschluss:** Der Gemeinderat beschließt einstimmig, die hälftigen Kosten zur Pflege des Rasenplatzes über € 2.543,31 zu übernehmen und beauftragt die Verwaltung mit der weiteren Abwicklung. Die Kosten werden im Nachtragshaushalt zur Verfügung gestellt.

### **TOP 08: Kunstrasenplatz: Pflege- und Wartungsarbeiten**

Der Kunstrasen auf dem Sportplatz ist in die Jahre gekommen und benötigt eine dringende Wartung. Diverse Ortstermine mit Fachfirmen sowie Vertretern der Verwaltung und der TSVgg haben folgende notwendigen Maßnahmen erkennen lassen:

- Intensivreinigung
- Besandung
- Reparatur von 5-Meter-Räumen.

Eine zunächst ebenfalls angedachte Erneuerung des Granulats ist nach Rücksprache mit der Fachfirma nicht notwendig, da es nicht erneuert, sondern nur wieder gleichmäßig verteilt werden muss. Dies soll im Zuge der zu vergebenden Wartungsarbeiten erfolgen.

Darüber hinaus wurde festgelegt, dass zunächst nur der 5-Meter-Raum am Vereinsheim zu erneuern ist; der andere könnte in 2-3 Jahren erneuert werden.

Es wurden mehrere Firmen zur Abgabe eines entsprechenden Angebots aufgefordert. Nur das Angebot der Firma Strabag entspricht den Vorgaben der Verwaltung. Die beiden anderen Anbieter, die recht kurzfristig abgegeben haben, sind unvollständig.

Das Angebot der Firma Strabag beläuft sich auf € 16.729,--. Eine Kostenaufteilung mit der TSVgg ist angestrebt.

Die Verwaltung wird die beiden Firmen noch einmal auffordern vollständige Angebote, die mit dem von der Fa. Strabag vergleichbar sind, abzugeben. Die finanziellen Mittel sind z.Zt. im Haushalt nicht vorhanden und werden in einem Nachtragshaushalt bereitgestellt.

**Beschluss:** Der Gemeinderat beschließt einstimmig, die Pflege- und Wartungsarbeiten für maximal € 16.729,-- zu erteilen und die Verwaltung mit der weiteren Abwicklung zu beauftragen.

### **TOP 09: Ehrenamtsförderung des Landkreises Mainz-Bingen**

Der Antrag des MGV Elsheim zur Sanierung des Probenlokals im Vereinsheim liegt noch nicht vor und wird deshalb in der nächsten Sitzung behandelt.

### **TOP 10: Annahme von Spenden**

*20.18 Frau Doll nimmt im Zuschauerraum Platz.*

- Herr Rudolf Thielemann spendet den Aktivierungsschlüssel für Windows 7 Professional im Wert von € 28,70.

- Das Weingut Doll & Göth spendet den gelieferten Wein zum Neujahrsempfang im Wert von € 337,50.

**Beschluss:** Der Gemeinderat beschließt einstimmig, die aufgeführten Spenden anzunehmen.

*20.20 Uhr Frau Doll nimmt wieder an der Sitzung teil.*

### **TOP 11: Mitteilungen / Verschiedenes**

Der Vorsitzende teilt mit, dass zwei weitere künstlerisch gestaltete Fenster für die Trauerhalle in Stackeden gespendet werden.

Er erinnert an das Rechnungsprüfungsseminar, das von den Räten besucht werden kann.

Er informiert weiter über einen Termin „Café International“ am 20.09.2015 von 14.00 – 18.00 Uhr. Hier wird allen Asyl-Bewerbern die Möglichkeit einer Zusammenkunft aus Jugenheim, Schwabenheim und Stackeden-Elsheim gegeben. Veranstalter ist die Katholische Kirchengemeinde.

Am 19. September 2015 findet der Vorentscheid zur Wahl der Deutschen Weinkönigin statt. Sollte Isabelle Willersinn in die Endausscheidung am 25.09.2015 kommen, dann sind für diese Veranstaltung noch Karten über das Weingut Willersinn zu bekommen.

Die Arbeiten am Amtshaus gehen mit Hilfe der ASSE und den Mitarbeitern vom Bauhof gut voran, der Vorbau ist bereits zurückgebaut.

Für die Sanierung des Vereinsheims können keine Zuschüsse über die Sportstättenförderung des Landkreises Mainz-Bingen generiert werden, deshalb wird ein Antrag an den Landessportbund Rheinland-Pfalz gestellt.

Herr Ruf informiert, dass eine Verkehrsschau mit Vertretern der Kreisverwaltung, der Verbandsgemeinde, dem LBM mit Planer und der Polizei durchgeführt wurde. Begutachtet wurden die Ampelschaltung am Busbahnhof, eine evtl. Erweiterung der 30-Zone in der Schulstraße bis vor zu dem „Mehrgenerationenhaus“, die Fahrbahnsituation in Höhe Schulstraße 21, die Ampelanlage am Mathildienstift. Die Ampelanlage am Mathildienstift soll behindertengerecht umgebaut werden.

Der Vorsitzende informiert über die Kerbeeröffnung am Samstag, den 22. August 2015 um 17.30 Uhr im Burghof.

Im September/Oktober wird eine Bürgerversammlung zu den Themen „Hiwweltour“ und „Amtshaus – Nutzungsanforderung“ stattfinden. Zuvor wird der Sozialausschuss (Ausschuss für Generationen, Ehrenamt, Kultur und Sport) einberufen.

Herr Goldschmitt bittet darum wegen der Vielzahl der Themen 2-3 Sozialausschusssitzungen noch in diesem Jahr zu terminieren. Auch das Thema „Jugendarbeit“ muss aufgegriffen werden.

Die Vorsitzende schließt den öffentlichen Teil der Gemeinderatssitzung um 20.30 Uhr.

Vorsitzende :

Kenntnisnahme der Verwaltung :

Schriftführerin :

Schritfführerin: