

ORTSGEMEINDE STADECKEN-ELSHEIM

NIEDERSCHRIFT

11.10.2016

über die Sitzung:

Gremium:	Gemeinderat
Sitzungstermin:	Montag, den 10. Oktober 2016
Sitzungsraum:	Ratssaal
Sitzungsbeginn:	19.00 Uhr
Sitzungsende:	19.55 Uhr

TOP 1: Begrüßung und Feststellung der Tagesordnung

Der Bürgermeister begrüßt als Vorsitzender die Ratsmitglieder, Vertreter der ASSE, weitere Mitbürgerinnen und Mitbürger aus Stackeden-Elsheim sowie die Presse.

Der Vorsitzende stellt fest, dass fristgerecht zur Sitzung eingeladen wurde und der Rat beschlussfähig ist.

Der Vorsitzende bittet um Aufnahme des neuen TOP 5 aus Gründen der Dringlichkeit, weil am 15.10. die Antragsfrist bei der Kreisverwaltung endet.

Beschluss: Der Gemeinderat stimmt der geänderten Tagesordnung einstimmig zu.

Die Tagesordnung sieht die folgenden Punkte vor:

2.	Vollzug der Gemeindeordnung: Verpflichtung eines Ratsmitglieds
3.	Einwohnerfragestunde
4.	Sanierung Obergeschoss Amtshaus Burg Stacked – Auftragsvergaben: <ul style="list-style-type: none">• Gewerk Trockenbauarbeiten• Gewerk Maler-/Putzarbeiten
5.	<i>Antrag auf Förderung durch den Investitionsstock des Landes Rheinland-Pfalz: Erhöhung der beantragten Summe</i>
6.	Annahme von Spenden
7.	Bauanträge/-voranfragen
8.	Mitteilungen / Verschiedenes

TOP 2: Vollzug der Gemeindeordnung

Der Vorsitzende verpflichtet als neues Ratsmitglied Herrn Carsten Mengel per Handschlag.

TOP 3: Einwohnerfragestunde

Ein Mitbürger fragt nach planerischen Absichten der Gemeinde, seniorenrechtliches Wohnen in Miet-/Eigentumswohnungen umzusetzen. Der Vorsitzende antwortet, dass generell kleine Mietwohnungen, auch für junge Menschen, in der Gemeinde fehlen. Die Gemeinde könne nicht als Immobilieninvestor auftreten, jedoch sehr wohl durch planerische Vorgaben und Bereitstellung von Grundstücken darauf hinwirken. Entsprechende Gespräche laufen bereits.

TOP 4: Sanierung Obergeschoss Amtshaus Burg Stacked – Vergabe von Gewerken

Der Gemeinderat vergibt einstimmig das Gewerk Trockenbau an die günstigst bietende Firma Tomek zum Bruttopreis v. 8.213,86 EUR. Bei Maler-/Putz- und Tapezierarbeiten liegt derzeit nur ein Angebot von Firma Tomek über 7.249,48 EUR vor; ein weiteres Angebot wird für den Folgetag erwartet. Der Vorsitzende schlägt vor, die Verwaltung zu ermächtigen, dem dann günstigsten Bieter den Zuschlag zu erteilen.

Beigeordneter Ruf informiert, dass sämtliche Fenster saniert werden. Der Rat stimmt ebenfalls der Maßnahme zu, im OG-Sanitärbereich die gleichen Fliesen wie im EG zu verwenden. Auch sollen die Innenwände mit Trennwänden und nicht im Trockenbau erfolgen. Hierfür wird die Verwaltung für die nächste Sitzungsrunde Angebote einholen.

Beschluss: Der Gemeinderat beauftragt einstimmig die Fa. Tomek zum Trockenbau für 8.213,86 EUR. Der Gemeinderat ermächtigt einstimmig die Verwaltung, der günstigst bietenden Firma im Gewerk „Maler-/Putz-/Tapezierarbeiten“ den Auftrag zu erteilen.

TOP 5: Antrag auf Förderung nach dem Investitionsstock des Landes Rheinland-Pfalz – Erhöhung der zu fördernden Summe

Die zu fördernde Summe von soll derzeit 50.000 EUR auf 106.000 EUR erhöht werden, da die Mindestsumme 60.000 EUR betragen muss. Neben der Dachsanierung des ehemaligen Feuerwehrhauses in Stackeden soll der Thekenbereich ausgebessert und in der ehemaligen Fahrzeughalle öff. WC-Anlagen errichtet werden, die bei Kerb und Weihnachtsmarkt zur Verfügung stehen. Die Maßnahmen kommen nur zur Umsetzung, wenn die Förderung genehmigt wird.

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt einstimmig, die zu fördernde Summe von 50.000 mit den geplanten ergänzenden Maßnahmen auf 106.000 EUR zu erhöhen.

TOP 6: Zustimmung zur Annahme von Spenden

Es liegt eine Spende der Weinguts Eppelmann über 38,70 EUR anlässlich des Gemeindefests am 11.09. vor. Des Weiteren liegt eine Spende des Herrn Markus Stabel über 1.000 EUR zur Sanierung des Elsheimer Friedhofs Kreuzes vor.

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt einstimmig, beide Spenden anzunehmen.

TOP 7: Bauanträge

- Bauvoranfrage Stackeden Flur 6 Nr. 885: Errichtung eines Gartenhauses.
Beschluss: Ablehnung bei 1 Enthaltung.
- Bauvoranfrage Elsheim Flur 8 Nr. 226/5: Abriss und Wiederaufbau eines Wohnhauses.
Beschluss: einstimmige Zustimmung.
- Bauantrag Stackeden Flur 1 Nr. 560/25: Erweiterung eines Wohngebäudes mit Einliegerwohnung.
Beschluss: einstimmige Zustimmung.

TOP 8: Mitteilungen/Verschiedenes

- Der Vorsitzende teilt mit, dass am Montag, 17.10., um 19.00 Uhr der AK „Kerb“ zum zweiten Mal tagt.
- Ferner teilt er mit, dass die für 18.10. geplante Sitzung des Rechnungsprüfungsausschusses aus Termingründen abgesagt werden muss.
- Ratsmitglied Burkhart bedankt sich für die Errichtung des Schildes am Bouleplatz hinter dem 8-Morgen-Center.
- Ratsmitglied Goldschmitt dankt für das Hinweisschild an der zweiten Fußgängerampel im Bereich der Ehrensäule.
- Ratsmitglied Schwerdt fragt nach dem Sachstand der Quelleneinfassung Weidenborn. Der Vorsitzende teilt mit, dass der Auftrag in Arbeit sei und ein Schacht auf der anderen Seite des Wirtschaftswegs zur Sicherung der Austrittsstelle gesetzt wird, bevor die Rohreinfassung neu vorgenommen wird.
- Ratsmitglied Stabel weist angesichts eines kürzlich umgestürzten großen Baumes an der Selz im Bereich Weiherborn auf die Dringlichkeit des Baumkatasters hin.

Nachdem keine Wortmeldungen mehr vorliegen, schließt der Vorsitzende um 19.55 Uhr die Sitzung.

Vorsitzender :

Kenntnisnahme der Verwaltung :

Schriftführerin :